

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Набер.р.Сарапулки 178**

за период **с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.**

Площадь жилых помещений в доме 291,7 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

-14 160

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	34 549	16 291	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	63 288	63 288
			2.банк.1,5%	272	272
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	34 549	16 291		63 560	63 560
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	34 549	16 291		63 560	63 560
пени	3 881	1 830			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	38 430	18 121		63 560	63 560
Сумма переплаты (задолженности)					-45 439
процент оплаты арендаторы		47,15			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					-59 599

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.

20.03.15

*получил 07.04.15
ф.и.о. / Фостиков /*

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Набережная реки Сарапулки д. 178**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 291,7

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

-14160

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	519,226
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
февраль	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	519,226
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
март	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	519,226
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
апрель	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	519,226
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
май	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	519,226
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	200
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
	Вывоз ЖБО	1 738
июнь	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*1,78 руб/мес.	519,226
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19

	Оплата уполномоченных по дому,	200
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
июль	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	729,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	200
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
август	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	729,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	200
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
сентябрь	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	729,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	200
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
	Паспорт готовности	528
октябрь	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	729,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	200
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
ноябрь	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	729,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	200
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
декабрь	управление многоквартирным домом 291,7 кв.м.*2,50 руб/мес.	729,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 12 шт*13,26руб/мес	159,12
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 9 *8,91)	80,19
	Оплата уполномоченных по дому,	200
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	216
	Перенос электросчетчиков в МОП	46 467
	Итого:	63 288